

Leasing	Operativni	Financijski s financiranjem PDV-a
Svrha leasinga	Radi se o najmu predmeta leasinga s krajnjom namjerom da po isteku ugovora Korisnik leasinga ne stječe pravo vlasništva predmeta. Može ga zamijeniti za novi predmet leasinga ili vratiti Davatelju leasinga.	Radi se o varijanti dugoročnog financiranja nabave predmeta leasinga. Po isteku ugovora i podmirenju svih obveza Korisnik ima pravo vlasništva predmeta leasinga.
Vlasništvo	Ima obilježje dugoročnog najma. Davatelj leasinga je i pravni i ekonomski vlasnik predmeta leasinga (registrira se na Davatelja leasinga i vodi u njegovim poslovnim knjigama).	Davatelj leasinga je pravni vlasnik predmeta leasinga a Korisnik ekonomski, jer svi rizici i koristi povezani s vlasništvom predmeta leasinga prelaze s Davatelja na Korisnika leasinga (registrira se na Davatelja leasinga, a vodi u poslovnim knjigama Korisnika leasinga).
Troškovi za korisnika	Iznos najamnine Korisniku leasinga predstavlja rashod razdoblja.	Troškove razdoblja Korisniku leasinga predstavlja amortizacija predmeta leasinga, a kamata koja se iskazuje odvojeno od naknade predstavlja rashod financiranja za obračunska razdoblja.
Bilanca	Obveza po ugovoru ne opterećuje bilancu Korisnika (osim periodičnog zaduženja za najamninu, ostatak obveze se ne evidentira). Uplaćena jamčevina vodi se kao dugoročni depozit.	Korisnik leasinga na bazi primljenog računa za ukupnu vrijednost predmeta evidentira svoju obvezu po ugovoru kao dugoročnu obvezu po financijskom leasingu. Predmet leasinga evidentira u svojim knjigama kao dugotrajnu materijalnu imovinu. Najamnina se evidentira kao vraćanje dugoročne obveze i plaćanje kamata.